

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO</b>	
P1	Podáno: osobně poštou
Datum:	31. 01. 2019
Čís. dopor:	

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
**JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ**  
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO



MUZNPO19TLUL

Číslo jednací: KHSJM 04975/2019/ZN/HDM  
Spisová značka: S-KHSJM 00224/2019  
Č. j. odesílatele:

Vyřizuje: Mgr. Dagmar Veverková  
Tel.: 515 213 709  
Email: dagmar.veverkova@khsbrno.cz

Město Znojmo  
Odbor investic a technických služeb  
Obroková 1/12  
669 02 Znojmo  
IČO: 00293881

Ve Znojmě dne 29. ledna 2019

„Stavební úpravy sociálního zařízení a zázemí ZŠ Mládeže – objekty Mládeže 1, 3, 5; p. č. 1675, 1676, 1672; k. ú. Znojmo – město“ – závazné stanovisko OOVZ ke společnému územnímu a stavebnímu řízení

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 96a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska pro vydání společného souhlasu, podané dne 03. 01. 2019 městu Znojmu, Odboru investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČO: (dále také jen „žadatel“), **toto**

**závazné stanovisko:**

po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK s vydáním společného souhlasu pro stavbu „Stavební úpravy sociálního zařízení a zázemí ZŠ Mládeže – objekty Mládeže 1, 3, 5; p. č. 1675, 1676, 1672; k. ú. Znojmo – město“

**souhlasí**

**Odůvodnění:**

KHS JmK v Brně byla dne 03. 01. 2019 doručena a zaevidována pod č.j. KHSJM 00224/2019/ZN/HDM žádost o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení na stavbu „Stavební úpravy sociálního zařízení a zázemí ZŠ Mládeže – objekty Mládeže 1, 3, 5; p. č. 1675, 1676, 1672; k. ú. Znojmo – město“.

Projektová dokumentace řeší hygienické zařízení pro žáky a zaměstnance ZŠ Mládeže. Hygienické zařízení je řešeno ve třech objektech 1, 3, 5. V objektu SO.01 dojde ke stavebním úpravám hygienického zařízení v 1. NP, 2. NP, 3. NP – ulice Mládeže 1. V objektu SO.02 dojde k přestavbě bytu na hygienické zařízení, šatnu, denní místnost pro zaměstnance školy v 1. NP – ulice Mládeže 1. V objektu SO.03 dojde ke stavebním úpravám stávajícího hygienického zařízení v 1. NP, 2. NP, 3. NP, 4. NP – objekt 03 – ulice Mládeže 3.

Řešený objekt bude bez zásahu do fasády uliční s výjimkou osazení větrací mřížky, barva mřížky přizpůsobena barvě fasády ZŠ. Barva oken do dvorní částí bude bílá. Materiál oken je plast. Okna budou v těsné návaznosti na stávající parapet, bez zásahu do fasády, bez změn velikosti otvoru.

Všechna okna budou otevíratelná v dosahu nebo pákovým otevíračem z podlahy. Okna, která jsou osazena níž, než 1800 mm budou zneprůhledněna.

Vstupní dveřej hygienického zařízení musí mít samouzavírací zařízení, dveře musí mít v případě nutnosti možnost otevření zvenku.

Podlahy musí být trvanlivé, bezprašné a s protiskluzovou úpravou, odolné proti vlhkosti a vodě.

Obklad stěny sprch je do výšky 2000 mm, umyváren, šaten, záchodů a pisoárových stání je do výše 1800 mm od podlahy, pro úklidové místnosti platí výška 1500 mm. U záchodů a umyváren musí být provedena vodotěsná izolace podlah a stěn do výšky stěny nejméně 200 mm.

Kapacita žáků v budovách je 570 dětí tj. 285 dívek, 285 hochů. Kapacita zaměstnanců je 39 žen a 6 mužů.

Celý pozemek a hlavní stavba nejsou řešeny jako bezbariérové. Hlavní vstup není bezbariérový do prostoru vstupní haly.

Stávající stavba SO.01 a SO.02 je rohovým objektem.

Objekt SO.01 Hygienické zařízení pro dívky – 1. NP – 2 WC mísy s nášlapným odpadkovým košem, větratelné do předsíně s otevíratelným oknem. Umyvárna větrána oknem, instalována dvě umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, dávkovačem na tekuté mýdlo, osoušečem rukou. Součástí hygienického zařízení je uzamykatelná úklidová komora s výlevkou a přívodem studené pitné a teplé vody. Hygienické zařízení pro dívky – 2. NP – 2 WC mísy s nášlapným odpadkovým košem, 1 hygienická kabina pro dívky vybavena umyvadlem s přívodem studené pitné a teplé vody, tekutým mýdlem v dávkovači, zásobníkem na papírové ručníky nebo osoušečem rukou, bidetem, věšákem k zavěšení osobních věcí, nášlapným odpadkovým košem. WC kabiny jsou větrány do společné předsíně, kde je okno. Hygienická kabina je větrána samostatně oknem. Umyvárna je vybavena 3 umyvadly s přívodem studené pitné a teplé vody, dávkovačem na tekuté mýdlo, osoušečem rukou. Umyvárna je odvětrána oknem. Hygienické zařízení pro dívky – 3. NP – 3 WC mísy s nášlapným odpadkovým košem. Dvě WC kabiny větratelné do předsíně s otevíratelným oknem. Jedna WC kabina větratelná oknem. Umyvárna větrána oknem, instalována dvě umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, dávkovačem na tekuté mýdlo, osoušečem rukou.

Objekt SO.01 Hygienické zařízení pro chlapce – 2. NP – 1 WC kabina odvětrána oknem. Tři pisoáry, stavebně odděleny od umyvárny, místnost větrána přirozeně okny. V umyvárně instalována 3 umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřena tekutým mýdlem v dávkovači, osoušečem rukou. Hygienické zařízení pro chlapce – 3. NP – 1 WC kabina odvětrána oknem. Čtyři pisoáry, stavebně odděleny od umyvárny, místnost větrána přirozeně okny. V umyvárně instalována 3 umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřena tekutým mýdlem v dávkovači, osoušečem rukou.

Objekt SO.02 Původní byt bude přestaven na zázemí pro zaměstnance. Z chodby je vstup do denní místnosti opatřené oknem, následně do společné kuchyňky, která bude vybavena dřezem na mytí nádobí s přívodem studené a pitné vody, elektrickým ohříváčem na vodu, odvětrání bude do fasády. Na kuchyňku navazuje denní místnost – šatna s oknem, vybavená po obvodu šatními skříněmi k uložení věcí. Z kuchyňky je dále vstup do předsíně s umyvadlem s přívodem studené pitné a teplé vody, dávkovačem na mýdlo a dávkovačem na papírové utěrky nebo osoušečem rukou. WC kabina s jednou WC mísou, bidetovou sprškou, nášlapným odpadkovým košem, umyvadlem s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřené dávkovačem na mýdlo a zásobníkem na papírové ručníky. Na předsíň navazuje stavebně oddělená sprcha pro ženy. Větrání předsíně, WC kabiny a sprchy do fasády. Ze společné denní místnosti je vstup do šatny pro muže, která bude vybavena šatními skříněmi, umyvadlem s přívodem studené pitné vody, dávkovačem na mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky nebo osoušečem rukou. Šatna je větrána oknem stejně jako WC kabina s jednou WC mísou, která je stavebně oddělena. Na šatnu mužů navazuje sprcha pro muže, odvětrána do fasády.

Stávající stavba SO-03 je objektem do tvaru písmene „T“.

Objekt SO.03 Hygienické zařízení pro chlapce – 1. NP – 1 WC kabina odvětrána nuceně. Tři pisoáry, stavebně odděleny od umyvárny, místnost větrána přirozeně okny. V umyvárně instalována 4 umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřena tekutým mýdlem v dávkovači, osoušečem rukou, odvětrání oknem. Hygienické zařízení pro chlapce – 3. NP – 2 WC kabiny odvětrány okny. Dva pisoáry, stavebně odděleny od umyvárny, místnost větrána přirozeně oknem. V umyvárně instalována 2 umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřena tekutým mýdlem v dávkovači, osoušečem rukou. Umyvárna je větrána přirozeně oknem.

Hygienické zařízení pro chlapce – 4. NP – 2 WC kabiny odvětrány okny. Dva pisoáry, stavebně odděleny od umyvárny, místnost větrána přirozeně oknem. V umyvárně instalována 2 umyvadla

s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřena tekutým mýdlem v dávkovači, osoušečem rukou. Umyvárna je větrána přirozeně oknem.

Objekt SO.03 Hygienické zařízení pro dívky – 2. NP – 3 WC kabiny se 3 WC mísami a nášlapnými odpadkovými koši, odvětrány do předsíně, která je odvětrána oknem. Jedna hygienická kabina vybavena 1 WC mísou, bidetem, umyvadlem s přívodem studené pitné a teplé vody, dávkovačem na mýdlo a zásobníkem na papírové ručníky. Hygienická kabina pro dívky je odvětrána oknem. V umyvárně instalována 4 umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřena tekutým mýdlem v dávkovači, osoušečem rukou, odvětrání oknem. Úklidová komora má samostatný vstup z chodby. Úklidová komora je vybavena výlevkou s přívodem studené pitné a teplé vody. Úklidová komora je nuceně odvětrána. Hygienické zařízení pro dívky – 3. NP – 3 WC kabiny se 3 WC mísami a nášlapnými odpadkovými koši, odvětrány do předsíně, která je odvětrána oknem. Jedna hygienická kabina vybavena 1 WC mísou, bidetem, umyvadlem s přívodem studené pitné a teplé vody, dávkovačem na mýdlo a zásobníkem na papírové ručníky. Hygienická kabina pro dívky je odvětrána oknem. V umyvárně instalována 4 umyvadla s přívodem studené pitné a teplé vody, opatřena tekutým mýdlem v dávkovači, osoušečem rukou, odvětrána oknem. Úklidová komora má samostatný vstup z chodby. Úklidová komora je vybavena výlevkou s přívodem studené pitné a teplé vody. Úklidová komora je nuceně odvětrána.

Objekt SO.03 Hygienické zařízení pro zaměstnance – 2. NP – 2 WC kabiny se 2 WC mísami a nášlapnými odpadkovými koši, odvětrány okny. Před každou WC kabinou je předsíň s umyvadly s přívodem studené pitné a teplé vody, dávkovačem na mýdlo, osoušečem rukou. Předsíně mohou být větrány společně oknem, nedojde-li k dozdění zdiva mezi nimi. Šatna pro personál je vybavena šatními skříněmi. Šatna pro personál je instalováno okno – větrání, denní osvětlení.

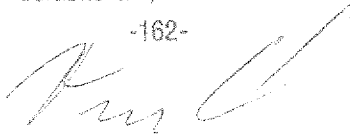
Dokumentace v podstatných bodech vyhovuje hygienickým předpisům, takže bylo možno vydat kladné závazné stanovisko. Stavba je v souladu s ÚP obce.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-162-



Mgr. Dagmar Veverková  
vedoucí oddělení  
hygieny dětí a mládežných  
územního pracoviště Znojmo

Rozdělovník: - adresát

- KHS Jmk - spis